

Bytové družstvo Kyjevská 444
se sídlem Kyjevská 444, 503 41 Hradec Králové
IČO: 25942611

ZÁPIS (č. 3/2026)

ze schůze představenstva družstva (dále jen „PD“) ze dne 20. 5. 2026,
konané v kanceláři družstva (sušárna).

Přítomni: Miroslav Valášek, Pavel Trejtnar, Marie Kottová

Program: 1. Záležitosti nájemníků
2. Provozní záležitosti
3. Fond oprav

Program byl schválen 3 hlasy.

Ad. 1) Záležitosti nájemníků

1. Byt č. 53*) – PD obdrželo dne 6. 5. 2026 žádost o schválení prodloužení podnájmu ze dne 21. 4. 2026 p. *) pro p. *), nar. *) s účinností od 1. 7. 2026. PD vyslovilo souhlas. Předseda představenstva odešle souhlasné stanovisko.
2. Byt č. 83*) – PD řešilo reklamaci vyúčtování služeb za rok 2025 p. *), která byla po posouzení a konzultaci se zaměstnancem firmy TECHEM, zamítnuta. Po předložení stanoviska a argumentů byla reklamáce p. *) stažena.

Ad. 2) Provozní záležitosti

1. Dne 14. 4. 2026 došlo k předání díla HDV a společné prostory BD – Kyjevská 444/7, 503 41 Hradec Králové – Pouchov/silnoproudé rozvody, po dohodnutém zkušebním provozu a odstranění nedostatků (nedodělků) od firmy Tluchoř Miloslav Elektro-montáže-revize.
2. PD řeší zatékání střechou, oznámené nájemníkem bytu č. 84*). Dnes 20. 5. 2026 byl na obhlídce zástupce firmy IZOLEX izolace staveb s.r.o. p. Urban, který provede posouzení stavu izolace střechy a navrhne řešení.

*)Neuveřejněno z důvodu ochrany osobních údajů zákon č. 101/2000 Sb., úplné znění zápisu založeno v evidenci BD. Na požádání kdykoli k nahlédnutí.

Ad. 3) **Fond oprav**

Stav účtů k 30. 4. 2026:

Běžný účet: *) Kč

Spořicí účet: *) Kč

Zapsala : Marie Kottová

Za Bytové družstvo předseda BD: Miroslav Valášek

Tento zápis o 2 stranách bude vyvěšen po dobu 10 dnů v informační skříňce BD.

Tento zápis také naleznete na: www.bdkyjevská.cz

Vyvěšeno ve skříňce družstva dne:Sejmuto dne :

*)Neuveřejněno z důvodu ochrany osobních údajů zákon č. 101/2000 Sb., úplné znění zápisu založeno v evidenci BD. Na požádání kdykoli k nahlédnutí.